



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
с.Калояново, пл. "Възраждане" № 6, тел.:03123/23-21, факс:03123/ 24-12
m.petrov@kaloianovo.org

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

№ 236

**от редовно заседание на Общински съвет Калояново,
Пловдивска област, прието с Протокол № 32/28.10.2021 г.**

ОТНОСНО: Откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите чрез предоставянето им под наем на язовир – публична общинска собственост.

ДОКЛАДВА: Виктория Михайлова - Кмет на община Калояново

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка § 12, точка 2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закон за водите /ДВ, бр.103/ 29.11.2013 год./,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО РЕШИ:

I. Допълва Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Калояново през 2021 година, Раздел III, т.3 буква б/ ИМОТИ, КОИТО СЕ ПРЕДВИЖДА ДА БЪДАТ ОТДАДЕНИ ПОД НАЕМ ПРЕЗ ГОДИНАТА, а именно:

Поземлен имот с идентификатор **29475.2.82** (две девет четири седем пет точка две точка осем две), с н.т.п. – Язовир с площ : 14338 кв.м. (Четиринадесет хиляди триста тридесет и осем кв.м.); вид територия: Територия, заета от води и водни обекти, стар номер 002082 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Житница, община Калояново, обл. Пловдив, местност „Кунчови круши“ по КККР одобрени със заповед № РД-18-730/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 29475.1.68; 29475.1.67; 29475.2.88; 29475.2.87; 52088.5.574; 29475.2.81; 52088.5.323; 52088.5.371; 29475.1.69

II. Избора на оператор да се осъществи чрез провеждане на публичен таен търг по реда на глава шеста от НРПУРОИ „Провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

II. Определя начална тръжна цена за обекта, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **29475.2.82** (две девет четири седем пет точка две точка осем две), с н.т.п. – Язовир с площ : 14338 кв.м. (Четиринадесет хиляди триста тридесет и осем кв.м.); вид територия: Територия, заета от води и водни обекти, стар номер 002082 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Житница, община Калояново, обл. Пловдив, местност „Кунчови круши“ по КKKP одобрени със заповед № РД-18-730/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 29475.1.68; 29475.1.67; 29475.2.88; 29475.2.87; 52088.5.574; 29475.2.81; 52088.5.323; 52088.5.371; 29475.1.69 – **286.76 / Двеста осемдесет и шест лева и 76 ст./- годишен наем.**

III. Определя срок на договора за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водни обекти - 10 /десет/ години считано от датата на сключване на договора;

IV. Специфични условия към участниците в търга: - участник в търга може да бъде всяко лице, което отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена по смисъла на § 1, т.95 от Допълнителни разпоредби към Закона за водите, а именно: физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях.

V. Определя следните договорни условия:

1. След подписване на договора за избор на оператор същият се задължава съгласно чл.50, ал.3, т.1 от Закон за водите да се снабди с разрешително за ползване на воден обект, което се издава от кмета на община Калояново.

2. Операторът се задължава да спазва изискванията на Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние, Приета с ПМС № 12 от 28.01.2020 г.(обн. ДВ, бр.9 от 31.01.2020г., в сила от 31.01.2020г.)

3. Операторът се задължава да спазва нормативните актове по опазване на околната среда с цел опазване на водния ресурс и на екосъобразното и рационалното му използване, санитарно – хигиенните и ветеринарно – медицински изисквания.

4. Операторът се задължава да оказва необходимото съдействие на собственика за изпълнение на задълженията му по чл. 138а, ал. 3, т. 5, чл. 141, ал. 1 и чл. 190а, ал. 2 от Закон за водите, както и да изпълнява възложените му дейности съобразно нормативните изисквания и с грижата на добър стопанин.

5. Операторът се задължава да поеме за своя сметка разходите по други мероприятия за изпълнение предписания от специализираните контролни органи свързани с обезопасяването и сигурността на язовирите.

VI. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички необходими действия по провеждане на процедурата за избор на оператор и подпише договор със спечелилия участник.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:/п/
/Младен Петров/**

Общ брой общински съветници - 17
Брой присъствали на гласуването - 17

Гласували поименно:

№	Трите имена	„за“	„против“	„въздържали се“
1.	Младен Иванов Петров	„за“		
2.	Гинка Илиева Вълева	„за“		
3.	Петя Иванова Павлова	„за“		
4.	Христо Иванов Пищялов	„за“		
5.	Иванка Божкова Абрашева	„за“		
6.	Франц Павлов Селимов	„за“		
7.	Йонко Иванов Вангов	„за“		
8.	Петър Рангелов Карадамянов	„за“		
9.	Живко Иванов Здравков	„за“		
10.	Георги Илиев Тричков	„за“		
11.	Кръстю Иванов Кодошев	„за“		
12.	Мария Петрова Начева	„за“		
13.	Светла Йосифова Гайдаджийска	„за“		
14.	Милко Павлов Петров	„за“		
15.	Мария Йозова Станева	„за“		
16.	Петранка Ив.Арабаджийска-Саид	„за“		
17.	Иван Борисов Бекиров	„за“		

„За“

- 17

"Против"

- няма

„въздържали се“

- няма

Вярно при ОбС Калояново

Протоколчик:

/В.Шахънска/

Адв.ОбС Калояново:

/И. Якова/